



الرقم :

التاريخ :

المشروعات :

## أموال الجمعية الخيرية لتحفيظ القرآن الكريم بتنومة (الأراضي)

م	رقم الصك	موقع العقار	ملاحظة
١	٣٧٤١٠١٠٠١٦٢١	الشارع العام بآل مجادب	
٢	٤٧٤١٠١٠٠٢٨٣٨	الشارع العام حي جليلة	

## أموال الجمعية الخيرية لتحفيظ القرآن الكريم بتنومة (المباني)

م	رقم الصك	موقع العقار	ملاحظة
١	٣٧١٦٩١٠٩	آل السميح	بيت شعبي
٢	٣٦١١٦٨٢٧٦	آل حزيبر	بيت دورين
٣	٢٠	آل زخران	دور واحد مشروط بالوفاة
٤	١٤	حي ظرفان	منفعة لدار الفضيلة
٥	٢٢	آل حزيبر	منفعة للحلقات





الرقم :  
التاريخ :  
المشروعات :

بسم الله الرحمن الرحيم

محضر اجتماع الجمعية العمومية العادية (الأول) لعام ٢٠٢٣ م					
اليوم	الأربعاء	التاريخ	١٤٤٤/٠٨/٢٣ هـ	الموافق	٢٠٢٣/٠٣/١٥ م

الحمد لله والصلاة والسلام على رسول الله وبعد:

فإنه في اليوم والتاريخ أعلاه وفي تمام الساعة ٣:٤٠م انعقدت الجمعية العمومية العادية للجمعية الخيرية لتحفيظ القرآن الكريم بمحافظة تنومه بناءً على الدعوة الموجهة من مجلس الإدارة إلى أعضاء الجمعية لحضور اجتماع الجمعية العمومية للجمعية، والمبلغة للأعضاء جميعاً، انعقد الاجتماع بمقر الجمعية في مدينة تنومه، برئاسة رئيس مجلس الإدارة الأستاذ / ظافر بن سالم سعد الشهري، وسكرتير الجمعية الأستاذ / عثمان محمد قاسم الشهري، وقد حضر الاجتماع (١٤) عضواً ويمثلون بالأصالة عدد (١٤) والنيابة عدد (٦) صوت بما نسبته ٩٥٪ من إجمالي عدد أعضاء الجمعية.

وقد أفتتح رئيس الجمعية الاجتماع، ورحب بأعضاء الجمعية، ثم أعلن أن بيانات الحاضرين من أعضاء الجمعية في محضر كشف الحضور وعددهم (١٤) وتبين أن عدد الأصوات الممثلة في الاجتماع أصالة بعدد (١٤) ونيابة بعدد (٦) عضو من إجمالي عدد أعضاء الجمعية أي بنسبة ٩٥٪ وبذلك أصبح انعقاد الجمعية العمومية العادية صحيحاً طبقاً للمادة (١٧) من نظام الجمعيات والمؤسسات الأهلية الصادر بقرار مجلس الوزراء رقم (٦١) وتاريخ ٢٨/٠٢/١٤٣٧ هـ.

بعد ذلك طلب رئيس الجمعية من السكرتير تلاوة جدول الأعمال وفق ما يلي:

أولاً: اعتماد الخطة التشغيلية لعام ٢٠٢٣ م، وقد تم التصويت عليه بالإجماع.

ثانياً: تم إقرار مشروع الموازنة التقديرية للسنة المالية ٢٠٢٣ م، وقد تم التصويت عليها بالإجماع.

ثالثاً: تم مناقشة واستعراض تقرير البرامج والأنشطة (التقرير الإعلامي) لعام ٢٠٢٢ م.

رابعاً: تم مناقشة واستعراض واعتماد التقرير المالي الصادر من مكتب المراجع والمحاسب القانوني الختامي لعام ٢٠٢٢ م.

خامساً: إقرار واعتماد ملكية أراضي وعقارات الجمعية الموضحة في الجدول التالي :-

م	اسم الأرض / المبنى	رقم الصك	تاريخها	موقعها	مساحتها	تثمينها
١	دار الفضيلة النسائية	١٤	١٤٢٩/٠٥/٢٠ هـ	تنومه - ظرفان	٦٨١ م <sup>٢</sup>	١٩٥٧٣٩٢ ريال
٢	وقف صندلة	٣٦١١٦٨٢٧٦	١٤٣٦/٠٥/٢٨ هـ	آل حزيير	٣٨٠ م <sup>٢</sup>	٦٨٤١٥٢ ريال
٣	وقف المبارك (المكيرش)	٢٢	١٤٣٢/٠٦/١٣ هـ	آل حزيير	٣٢٦ م <sup>٢</sup>	٣٤٢٨٥٤ ريال
٤	وقف بن طراد	٣٧١٦٩١٠٩	١٤٣٧/٠٥/٢١ هـ	آل السميح	١٣٩,٥ م <sup>٢</sup>	١٢٧٩٢٢ ريال
٥	أرض آل مجادب	٣٧٤١٠١٠٠١٦٢١	١٤٣٩/٠٦/١٦ هـ	آل مجادب	١١٨١ م <sup>٢</sup>	١٥٠٧٩٠١ ريال
٦	أرض سعد بن سعيد	٤٧٤١٠١٠٠٢٨٣٨	١٤٤١/١١/١٦ هـ	جليلة	١٨٦٨,٠٧ م <sup>٢</sup>	٢١٠٥٣١٥ ريال

سادساً: اعتماد مكتب عبد الله مسفر البدران لمراجعة الحسابات لعام ٢٠٢٣ م

وقد انتهى الاجتماع عند الساعة ٦:٣٠ م تقريباً حيث قدم الرئيس الشكر لجميع الحاضرين على حضورهم لهذا الاجتماع

رئيس الجمعية

الاسم: ظافر سالم سعد الشهري

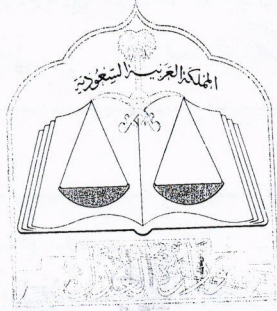
التوقيع:



سكرتير الاجتماع

الاسم: عثمان محمد قاسم الشهري

التوقيع:



# الضريبة الشرعية

رقم الصك : ١٤  
تاريخه : ٥ / ٥ / ١٤٢٩ هـ

الْحَمْدُ لِلَّهِ وَوَحْدَهُ وَبَعْدُ فَبِنَاءِ عَائِي مَا حُضِبَ لَدَيْنَا بِضِبْطِ الْإِنْهَاءِ أَيْ الْمَجْلَدِ رَقْم ٧٢ وَعَائِي  
الضَّحِيْفَةَ رَقْم ٦٢ - ٦٣ - ٦٤ بَعْد ٦٥ فِي ١٠ / ٥ / ١٤٢٩ هـ فَقَدْ تَثَبَّتْ لَدَيْي أُنَاعَوْضُ بْنُ عَبْدِ اللَّهِ  
الشَّهْرِيِّ قَاضِي مَحْكَمَةِ تَنُومَةِ الْعَامَةِ حَالِيًا أُنْ وَرَثَهُ حَنْشُ بْنُ مُحَمَّدِ بْنِ عَائِي آلِ ابُو حَرْفِ  
الشَّهْرِيِّ الْمَثْبُتِينَ بِصُكِّ حَصْرِ الْإِرْتِ الصَّادِرِ مِنْ هَذِهِ الْمَحْكَمَةِ بِرَقْم ١٤٣ فِي ١٤ / ١١ / ١٤٢٤ هـ  
وَهُمْ زَوْجَتُهُ هَيْاءُ بِنْتُ فَايْزِ بْنِ حَسَنِ الشَّهْرِيِّ وَأَوْلَادُهُ سَعْدٌ وَفَايْزٌ وَهَدْيٌ وَحَرِيْمٌ وَعَزْه  
الْمَثْبُتَةُ هُوَ يَتَرَمُّ بِضِبْطِهِ وَهُمْ كَأَحْيَايِ الْأَهْلِيَّةِ قَدْ أَوْقَفُوا جِزْءًا مِنْ أَرْضِهِمُ الْمَسْمُومَةَ  
الْمُدَارَاتِ وَالْمَشَارِ الْإِلْيَا بِسَادِسًا وَالْمَمْلُوكَةَ لَهُمْ بِمَوْجِبِ الصُّكِّ الصَّادِرِ مِنْ فَضِيلَةَ  
كَاتِبِ عَدْلِ تَنُومَةِ بِرَقْم ٥٦ فِي ١٤ / ٦ / ١٤١٦ هـ الْمَبْنِيَّةِ عَلَى حِجَّةِ الْإِسْتِحْكَامِ الصَّادِرِ مِنْ  
هَذِهِ الْمَحْكَمَةِ بِرَقْم ٣٣٧ فِي ١٠ / ٧ / ١٣٩٦ الْوَاقِعَةِ فِي حَيِّ ظَرْفَانَ بِتَنُومَةِ وَالْمَحْدُورَةِ بِالْحُدُودِ  
وَالْأَطُولِ التَّالِيَةِ حَسْبِ خَطَابِ رَيْسِ بَلَدِيَّةِ تَنُومَةِ رَقْم ١١٨٤ فِي ٤ / ٤ / ١٤٢٩ هـ مِنَ الشَّمَالِ  
شَارِعِ إِسْفَلَتْ عَرْضُهُ أَرْبَعَةٌ أَمْتَارٌ بِطُولِ تِسْعَةٍ وَعَشْرِينَ مِتْرًا وَنِصْفِ الْمِتْرِ وَمِنْ الشَّرْقِ مَلِكُ  
عَبْدِ اللَّهِ بْنِ عَائِي بْنِ ظَافِرِ الشَّهْرِيِّ وَبَاقِي الْمَلِكِ بِطُولِ وَاحِدٍ وَخَمْسِينَ مِتْرًا وَمِنْ الْجَنُوبِ رَأْسٌ مِثْلُ  
بِدُونِ طُولِ (صَفْرٍ) وَمِنْ الْغَرْبِ مَلِكُ عَوْضِ بْنِ عَائِي بْنِ مُحَمَّدِ الشَّهْرِيِّ وَحَقْبَرَةُ بِطُولِ الضُّلَعِ  
مِنْ جَدَايْتِهِ شِمَالًا مِتْجَرًا جَنُوبًا بِزَاوِيَةِ سَبْعٍ وَتَمَانِينَ دَرَجَةً مِنَ الضُّلَعِ الشَّمَالِيِّ بِطُولِ  
تِسْعَةِ أَمْتَارٍ يَنْكَسِرُ جَنُوبًا شَرْقًا بِزَاوِيَةِ مِائَةٍ وَخَمْسِينَ عَشْرَةَ دَرَجَةً بِطُولِ ثَلَاثَةِ عَشْرٍ  
مِتْرًا وَسِتِّينَ سِنْتِمِتْرًا يَنْكَسِرُ جَنُوبًا شَرْقًا بِزَاوِيَةِ مِائَتَيْنِ وَأَرْبَعَةٍ وَعَشْرِينَ دَرَجَةً بِطُولِ  
أَرْبَعِينَ مِتْرًا وَبَطُولِ إِجْمَالِيٍّ لِلْحَدِّ الْغَرْبِيِّ إِثْنَانِ وَسِتُّونَ مِتْرًا وَسِتُّونَ سِنْتِمِتْرًا وَمَسَاحَتُهَا  
الْإِجْمَالِيَّةُ هِيَ سِتْمِائَةٌ وَوَاحِدٌ وَتَمَانُونَ مِتْرًا مَوْبَعًا وَقَفَا صَحِيحًا مَنِجْرًا لِصَالِحِ جَمْعِيَّةِ  
تَحْفِظِ الْقُرْآنِ الْكَرِيمِ بِتَنُومَةِ لِإِقَامَةِ حَبْنِيَّ عَلَيْهَا لِدَارِ الْفَضِيلَةِ النَّسَائِيَّةِ بِحَضُورِ وَشَهَادَةِ  
سَعْدِ بْنِ عَبْدِ الرَّحْمَنِ بْنِ حَسَنِ الشَّهْرِيِّ وَعَبْدِ اللَّهِ بْنِ فَرَّانِ آلِ حَنْشِطِ الشَّهْرِيِّ الْمَثْبُتَةَ هُوَ يَتَرَمُّ بِضِبْطِهِ  
وَلِتَبْوَتَهُ أُمْرَتَانِ بِتَنْظِيمِ صُكِّ بِيَسْجَلِ وَيُقَابِلِ وَيَسْلَمُ لِلْجَمْرَةِ الْمَوْقُوفِ لَهَا بِوَأَسْطَةِ مَسْجِدِهَا  
وَبِحَرْرِ فِي ١٠ / ٥ / ١٤٢٩ هـ وَصَلَّى اللَّهُ عَلَى نَبِيِّنَا مُحَمَّدٍ وَعَائِي آلِهِ وَصَحْبِهِ وَسَلَّمَ  
قَاضِي الْمَحْكَمَةِ الْعَامَةِ بِتَنُومَةِ

عوض بن عبد الله الشهرري



المحكمة العامة بتنومة

رقم الصك : ٣٦١١٦٨٢٧٦

تاريخه : ١٤٣٦/٥/٢٨ هـ

صفحة رقم : ١ من ١

صك

## اثبات وقف منجز

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده .. وبعد ، فلدي أنا عبدالعزيز بن هاشم بن عبدالله القاضي رئيس المحكمة العامة بتنومة وبناء على المعاملة المحالة لنا برقم ٣٦٣٠١٢٣٥ وتاريخ ١٤٣٦/٥/٥ هـ المقيدة بالمحكمة برقم ٣٦١٥٩١٧٤٤ وتاريخ ١٤٣٦/٥/٥ هـ ففي يوم الخميس الموافق ١٤٣٦/٥/٢٨ هـ افتتحت الجلسة الساعة ٤١ : ١١ وفيها حضر ظافر سالم سعد الشهري سعودي الجنسية بموجب السجل المدني رقم ١٠٥٧٢٣٢٦٩٤ بصفته مفوضا وموكلا من قبل صندله بنت محمد بن عبدالعزيز الشهري صاحبة الأرض بالإقرار والتفويض المقيد لدينا برقم ٣٦١٩٣٨٥١٦ في ١٤٣٦/٥/٢٨ هـ وكان في مجلس القضاء الشرعي وفيه توقيع رئيس المحكمة العامة بتنومة ومصادقته والمتضمن ( أقرر أنا صندله بنت محمد بن عبدالعزيز الشهري سعودية الجنسية بموجب السجل المدني رقم ١٠٧٩٧١٠٧٤٣ الصادر من أحوال أبها بأنني ارغب التنازل عن قطعة الأرض التي املكها بموجب الصك الصادر من محكمة تنومة برقم ٢٥٩ في ١٤٠٢/٦/١١ هـ الواقعة بقرية ال حزير بتنومة لتكون وفقا لوجه الله تعالى تستغل في خدمة جمعية تحفيظ القرآن الكريم بتنومة وإنني أفوض ظافر بن سالم بن سعد الشهري ليتولى إنهاء إجراءات الوقف حسب ما يقتضي الأمر هذا إقرار من بذلك والله ولي التوفيق والحمد لله رب العالمين) وبصفته رئيس الجمعية الخيرية لتحفيظ القرآن الكريم بتنومة وبصفته موكلا من أعضاء الجمعية بالوكالة رقم ٣٦٤٥٢٢٩ وتاريخ ١٤٣٦/١/٩ هـ الصادرة من كتابة عدل تنومة والتي تخوله البيع والإفراغ للمشتري استلام الثمن بشيك مصدق - الشراء وقبول الإفراغ ودفع الثمن - قبول الهبة والإفراغ - قبول التنازل والإفراغ - دمج الصكوك - التجزئة والفرز - استلام الصكوك - التنازل عن النقص في المساحة - تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية - تعديل اسم المالك ورقم السجل المدني الحفيظة - تعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والمخططات والصكوك وتواريخها وأسماء الأحياء وأنهى قاتلاً : إن من الجاري في ملك صندله محمد عبد العزيز الشهري سعودية الجنسية بموجب السجل المدني رقم ١٠٧٩٧١٠٧٤٣ قطعة الأرض المملوكة بموجب الصك الصادر من هذه المحكمة برقم ٢٥٩ وتاريخ ١٤٠٢/٦/١١ هـ والمحدودة شمالا ملك ظافر شارع بطول ١٩ م وجنوبا ملك فايز عبد الله فهاد الشهري بطول ١٩ م وشرقا شارع بطول ٢٠ م و غربا ملك فايز عبد الله فهاد الشهري بطول ٢٠ م ومجموع المساحة حسب الصك ٣٨٠ م٢ وقد أوقفته صاحبة الأرض صندله وما عليه من منشآت وقفاً منجزاً يصرف ريعه على جمعية تحفيظ القرآن الكريم بتنومة وذلك بعد موت صندله أطلب إثبات ذلك. وقد أحضر للشهادة كلا من محمد عاطف عبد الوهاب الشهري سعودي الجنسية بموجب السجل المدني رقم ١٠٣٠٦٧٩٧٠٦ و عبد الكريم محمد عبد الرحمن الشهري سعودي الجنسية بموجب السجل المدني رقم ١٠٠٠٥٠٣٥٩٧ وقد شهد كلا منهم بقوله نشهد بالله أن صندله محمد عبد العزيز الشهري قد أوقفت أرضها المملوكة بالصك رقم ٢٥٩ وتاريخ ١٤٠٢/٦/١١ هـ وقفاً منجزاً بعد مماتها لجمعية تحفيظ القرآن الكريم بتنومة فجرى الاطلاع على صك العقار أنف الذكر ، فإذا هو يوافق ما ذكر بعاليه وجرى التأكد من سجل الصك فوردنا خطاب مدير السجلات بهذه المحكمة رقم ٣٦٩/س بتاريخ ١٤٣٦/٥/١٣ هـ المتضمن ان الصك مطابق لسجله ولم يطرأ عليه ما يخل به ، وعدل الشهود من قبل عبد الله محمد عبد الرحمن الشهري سعودي الجنسية بموجب السجل المدني رقم ١٠٢٥٥٥٧٩٩٠ و عبد الرحمن فايز الشهري سعودي الجنسية بموجب السجل المدني رقم ١٠٧٢٩٦٠١٠٥ فبناءً على ما تقدم فقد ثبت لدي وقفية صندله محمد عبد العزيز الشهري سعودية الجنسية بموجب السجل المدني رقم ١٠٧٩٧١٠٧٤٣ لقطعة الأرض المملوكة بموجب الصك الصادر من هذه المحكمة برقم ٢٥٩ وتاريخ ١٤٠٢/٦/١١ هـ وقفاً منجزاً يصرف ريعه بعد مماتها على جمعية تحفيظ القرآن الكريم بتنومة ، كما ذكر أعلاه ، وصلى الله وسلم على نبينا محمد . حرر في ١٤٣٦/٥/٢٨ هـ

رئيس المحكمة العامة بتنومة

عبدالعزیز بن هاشم بن عبدالله القاضي

الختم الرسمي



٤٧٤١٠١٠٠٢٨٣٨

الرقم : ٤٧٤١٠١٠٠٢٨٣٨

التاريخ : ١٦ / ١١ / ١٤٤١ هـ



### صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد :

فإن قطعة الأرض السكنية بدون . و قطعة الأرض السكنية بدون . الواقع في حي جليلة محافظة تنومة . وحدوده وأطواله كالتالي:

شمالاً: يحده ملك محمد بن طالع وباقي الملك بطول الضلع من بدايته وباقي الملك بطول الضلع من بدايته شرقاً متجها جنوب غرب بزاوية ٩٠ درجة و بطول ٤٣م ينكسر جنوب شرق بزاوية ٩٧ درجة بطول ٢,٥٠م ينكسر غربا بزاوية ٢٩١ درجة بطول ١٦,٤٠م بطول: (٦١,٩) واحد و ستون متر و تسعون سنتمتر جنوباً: يحده شارع اسفلت عرض ٤م بطول الضلع من بدايته شرقاً متجها غربا بزاوية ٦٣ درجة بطول: (٧٥) خمسة و سبعون متر

شرقاً: يحده شارع اسفلت عرض ٥م بطول الضلع من بدايته شمالاً متجها جنوب شرق بزاوية ٩٠ درجة بطول: (٤٥) خمسة و أربعون متر غرباً: يحده الخط العام ابها الطائف بعرض ٤٠م بطول الضلع من بدايته شمالاً متجها جنوباً بزاوية ٩١ درجة بطول: (٢٠) عشرون متر

ومساحته: (١,٨٦٨,٠٧) ألف و ثمانمائة و ثمانية و ستون متر مربعاً و سبعة سنتمتر مربعاً فقط المملوكة لـ/ سعد ظافر محمد الشهري سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٢١٠٢٢٩٢٤ بالصك الصادر من هذه الإدارة برقم ٣٧٤١٠١٠٠٢٢٢٠ في ١٩ / ١١ / ١٤٤٠ هـ

أصبح وفقاً منجزاً من الموقوف مالك العقار أعلاه بصك الوقية الصادر من المحكمة العامة بمحافظة النماص برقم ٤١١٠٢٧٢٤٥ في ٨ / ٧ / ١٤٤١ هـ

وعليه جرى تحريره في ١٦ / ١١ / ١٤٤١ هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

رئيس كتابة العدل

محمد بن ظافر بن أحمد ال سيد



هذا المستند وحدة متكاملة ، وضياح أو تلف صنيحة منه يؤدي إلى عدم صلاحية المستند

تاريخ وثقافة الصفحة ١١ / ١١ / ١٤٤١ هـ



صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد :  
فإن قطعة الأرض السكنية بدون المحاطه بسور من الحجر القديم والبلك بارتفاع مترين و قطعة الأرض السكنية بدون  
الجزء المتبقى الواقع في حي ال مجادب محافظة تنومة .

وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: ملك يحده ملك دوله عبدالله مغرم بطول: (٢٩) تسعة و عشرون متر

جنوباً: ملك يحده ملك عبدالرحمن محمد الشايب بطول: (٣٠) ثلاثون متر

شرقاً: مقبرة بطول الضلع بدايته شمالا بطول ٢٣ متر ثم يتجه جنوب شرق بطول ١,٣٠ متر ثم ينكسر جنوب غرب

٦,٥٠ مترا ثم ينكسر جنوبا بطول ١٥,٢٠ مترا بطول: (٤٦) ستة و أربعون متر

غرباً: الشارع العام بعرض ٤٠م بطول: (٤٩) تسعة و أربعون متر

ومساحتها : (١١٨١) ألف و مائة و واحد و ثمانون متر مربعاً فقط

المملوكة بالصك الصادر من هذه الإدارة برقم ٢٧٤١٠١٠٠١٦٢١ في ٢٩ / ١١ / ١٤٣٨ هـ

هي في ملك الجمعية الخيرية لتحفيظ القرآن الكريم بتنومه ،وعليه جرى تحريره في ١٦ / ٦ / ١٤٣٩ هـ لاعتماده، وصلى

الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.



كاتب العدل  
محمد بن ظافر بن أحمد ال سيد

